

بندهای بعد جالب‌تر است:

در بند ۵ دولت به متکدی اوقاف بدل می‌شود. چنان‌چه ادارات منابع طبیعی، نه همه دستگاه‌های دولتی، به زمینی نیاز داشتند، اوقاف محبت می‌کند، اگر مایل بود برای ادارات منابع طبیعی، نسبت به سایر متقاضیان، اولویت قائل می‌شود و البته «حقوق موقوفه» را نیز از دولت اخذ می‌کند! به عبارت دیگر، طبق این «غارنت‌نامه» صدها هزار هکتار زمین، بدون ملاحظه داشتن حقوق دولت و مردم ذیحق در این اراضی، فقط به دلیل هم‌جواری با موقوفات بدون اخذ یک دینار وجه در تملک اوقاف قرار می‌گیرد ولی اگر در آینده برای احداث مسجد یا مدرسه یا دانشگاه و هر بنای عمومی دیگر به زمینی نیاز بود باید منت کشید و وجه آن را تمام و کمال به موقوفه پرداخت.

بند ۹ عجیب است. طبق این بند تنها به اراضی مجاور با موقوفات اکتفا نشده، بلکه «اراضی ملی مجاور بقاع متبرکه» نیز به اوقاف واگذار می‌گردد! در ایران ده‌ها هزار بقעה متبرکه وجود دارد و کمتر دهستانی است که در آن امام‌زاده‌ای نباشد.

به این ترتیب، در «غارنت‌نامه» فوق چنان بسط یدی به تیم شیرمردی- مسعودی- بانشی اعطای شود که دولت جمهوری اسلامی ایران نیز فاقد آن است!

متن کتبی این «غارنت‌نامه»، پس از امضای شیرمردی، برای مهرزاد خرد ارسال شد ولی، به دلیل مداخله نیروهای مدافعان ارزش‌های انقلاب، به اجراء و اکراه از امضای آن خودداری کرد. خرد، که این روزها سخت به وحشت افتاده و در مصاحبه‌هایش به‌طور دائم از «مبازه با زمین‌خواران» و بازگشت هزاران و حتی میلیون‌ها هکتار زمین به بیت‌المال سخن می‌گوید، علت واقعی امضا نکردن توافق‌نامه فوق را برای شیرمردی ذکر نکرد. شیرمردی، که از امضا نشدن «غارنت‌نامه» گیج شده بود، عنان از دست داد و در مصاحبه ۱۰ بهمن ۱۳۸۶ خود، بدون ذکر نام اداره منابع طبیعی، این سازمان را «موقوفه‌خوار» نامید و تلویحاً اعلام کرد که اگر مدیرکل منابع طبیعی تا اربعین «غارنت‌نامه» را امضا نکند افشاگری خواهد کرد!

«مدیرکل اداره اوقاف و امور خیریه استان فارس گفت: وقف‌خواران در شیراز تا اربعین حسینی برای پرداخت حق و حقوق اوقاف فرست دارند، در غیر این صورت نام آنان را به مردم اعلام می‌کنم... مدیرکل اوقاف فارس، با تصریح بر این که در بیان اسامی افراد هیچ‌گونه تبعیضی قائل نمی‌شویم، گفت: وقف خوار چه یک فرد عادی باشد یا یک دستگاه دولتی برای ما تفاوتی ندارد، همه را وقف‌خوار نامیده و به مردم معرفی می‌کنیم... یکی از دستگاه‌های دولتی در طول سال‌های گذشته ۳۰ تا ۴۰ هزار هکتار از اراضی موقوفه را تصرف کرده است... وی

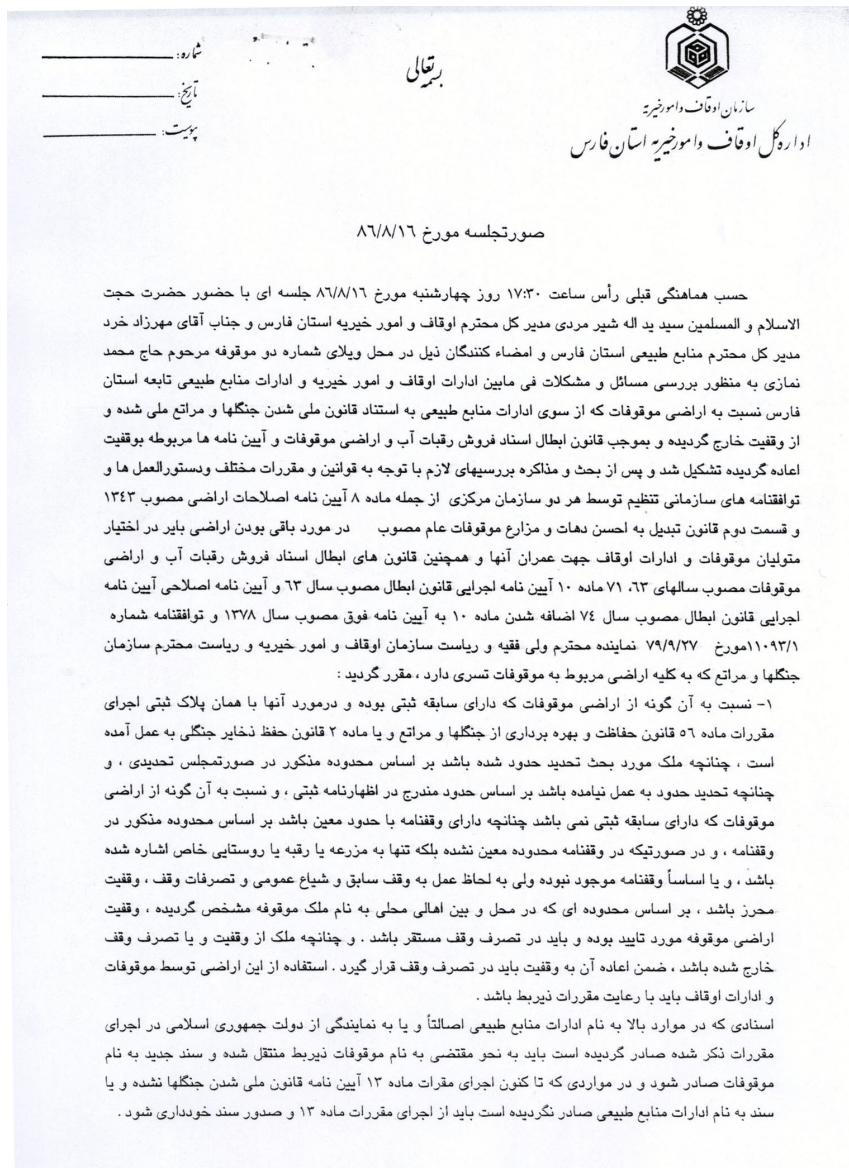
درباره وعده‌ای که در مورد شکستن قیمت زمین و مسکن در شیراز در روزهای اول تصدی پست مدیر کلی اوقاف داده بود گفت: ابتدا باید تکلیف زمین‌های وقفی به تاراج رفته را مشخص کنیم و پس از آن با همکاری مسکن و شهرسازی و در یک پروسه دو تا سه ساله اقدام، به ساخت مسکن‌های ارزان قیمت و شکستن بازار کاذب ایجاد شده خواهیم کرد.^{۱۲۷}

منتظر وی از آن «دستگاه دولتی»، که سی تا چهل هزار هکتار «اراضی موقوفه» را تصرف کرده، اداره کل منابع طبیعی فارس است!

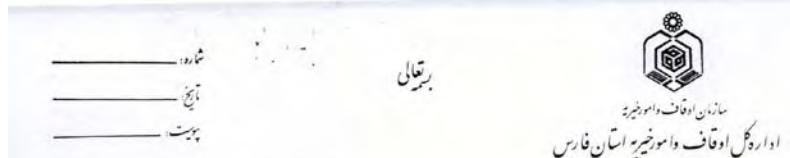


بقایای باغات موقوفه شهر شیراز (شمال بلوار قدوسی غربی)
مسعودی در یکی از این باغ‌ها، به مساحت شش هکتار، «برج سازی» می‌کند. شیرمردی نیز مایل است «انبوه ساز» شود!

127. <http://farstir.com/pages/?cid=270>



متن کتبی توافقنامه غیرقانونی اوقاف و منابع طبیعی فارس یا به تعبیر من «غارارت نامه بزرگ»



تصویره: همچنین با عنایت به فتوای حضرت امام بنیانگذار جمهوری اسلامی و قانون ایطالی استناد فروش رقبات آب اراضی موقوفات که موقوفات پاید بوقوفیت باقی و عمل بوقف شود مقرر گردید ادارات منابع طبیعی از اعلام ملی راضی او قابل خودداری فرماید.

- در مواردی که توجه به قسمت اخیر بند ۱۰ موقوفه فائد سایقه ثبیت و یا فائد و قناته با حدود معین بوده و در شرکت خصوصی حدود در محل اختلاف باشد موضوع باید توسعه ادارات اوقاف و امور خیریه همانها به متولیان موقوفات و ادارات منانه طبله. درجه همه با استفاده از تحقیقات حمل و نظره همان کارشناسان که مکار، آستان از سوی اوقاف،

کنون از سوی نهادی طبیعی و نظر سو به طور مرضی الطرفین و در صورت عدم توافق طرفین از سوی کانون کارخانه‌سازی رسماً دلاکسترنی تعینی می‌گردد. مشخص شده و به خود منکر برند ۱ مورد عمل قرار گیرد.

- اضافه نهادی نیست. خارج از حدوده وفات موقوفه که عرفان زاده حیرم آن رفاقت محسوب گردید توسط اداره

متتابع طبیعی در اختیار ادارات اوقاف قرار گیرد. این اراضی جزء رتیقات موقوفه محسوب می‌شود و لی نحوه مستقاده از آن باید با موافقت کمال ادارات منابع طبیعی باشد.

- چنانچه ادارات منابع طبیعی چهت اجرای طرحهای مربوط به خود یا اجرای طرح توسعه عوامل با مراجعین خود اراضی بالمعارض حريم موقوفات یا اراضی داخل در محدوده موقوفات مشمول بند ۱ این توافقنامه نیاز داشته

باشدند، در صورت قصد موقوفاتی از ادارات اوقاف به اکناری و اسنم و اکناری ملی ان اراضی به بیکران، مست به اسمازیان حقوق تقدیم خواهند داشت و ادارات اوقاف لازم را جهت اکناری اراضی به نحو اجازه به آنها برای رعایت مقررات و تشریفات اوقائی و حصول حقوق موقوفه، به عمل خواهند آورد.

- در مواردی که نسبت به اراضی منکور در بند ۱۰ و بند ۱۱ بودنده ای موقوفات و ادارات اوقات یا متوالیان و یا عوامل اینها از یک سو و ادارات متعاب طبیعی از سوی دیگر در مورد اراضی موضوع این سورت تجلیس طبع پاشید باشد یا در نکعتکس مقادیر این توافقنامه به مرچ رسینگی و معمول داشتن اقدامات مقتضی دیگر ترتیبی اختاذ نموده که حکم

حقوق موقوفات به تحریق مفاد آینه موقمه در این محدوده رعایت و معاف شود صادر خواهد.
۵- نسبت به آن تعداد از رقبات موقوفات که هنوز تحدید حدود نشده است، هنگام تحدید حدود رقبات، کارشناسان
متناسب طبقه و اولوچ باید با در نظر گرفتن محدوده رقبات موقوفه و حريم آنها کلیه حقوق موقوفات و حلاط قرار

۷- مقرر گردید در پالکهایی که تمام یا بخشی از آنها موقوفه و بخش دیگر ملکی می باشد هنکام اجرای مقررات ماده ۱۲ نسبت به سهام ملکی به نام ادارات متابع طبعی به نامیندگان از طرف دولت جمهوری اسلامی، ایران، سهام

موقوفه از اراضی مرتضی مفروز شود و سند مالکیت به نام موقوفات مربوطه صادر گردد.

* مقرر کردید اراضی ملی مجاور بقاع تبریک متعلق به اداره منابع طبیعی است به منظور ایجاد فضای سبز و

بارگ جنگی بقعه در چهت پهرو برداری زلزین از فضای سبز به بقاع متبرک و اماکن مذهبی واکذار گردد.





نمونه‌ای از مصاحبه‌های اخیر مدیر کل منابع طبیعی
بنده‌ها در شش از همه مقامات ذر بسط مخالف نمی‌خواهیم، شده‌اند

زراندوزان، دیوان‌سالاران و قاراج زمین

در این فصل به تخلفات و سوءاستفاده‌های برخی از مقامات رسمی و کانون‌های زراندوز فارس می‌پردازم. استناد و مدارک مفصلی در اختیار است و موارد فراوانی را می‌توان ذکر کرد؛ مثلاً داستان اراضی شهر جدید صدرا را، که چنان‌که گفت^{۱۸۱}، خود رساله مستقلی است. معهذا، از آنجا که بنا را بر اختصار و اجمال گذارده‌ام، بحث را نمونه‌وار پی می‌گیرم:

سید کریم رضوی رئیس سازمان جهاد کشاورزی فارس

سید عبدالکریم رضوی از سادات اردکان فارس (سپیدان) و فردی ظاهر الصلاح است. به دلیل احترامی که مادر و خاندان مادری‌ام، خوانین کشکولی، از دیرباز برای سادات رضوی اردکان قائل بودند، من نیز برای وی احترام قائل بوده و او را فردی متقدی و امین و قابل اعتماد می‌شناختم. به این دلیل، در ماجراهی اراضی دارنگان، چنان‌که شرح خواهم داد، فریب خوردم.

رضوی به جناح چپ متسبب بود ولی، به دلیل اغماض در قبال مافیای زمین‌خوار شیراز و حتی همکاری با ایشان در دوران هشت ساله دولت آقای خاتمی، با اعمال نفوذ همان کانون در دولت دکتر احمدی‌نژاد نیز در سمت قبلی، ریاست سازمان جهاد کشاورزی استان فارس، ماندگار شد.

به گفته مطلعین، علت برخی از تنش‌های میان مردم و اداره منابع طبیعی رویه خاص آقای رضوی برای کسب وجاht است. او به مردمی که حقوق خود را مطالبه می‌کنند قول مساعد می‌دهد و از این طریق خود را «موجه» می‌کند، ولی بعد در کار آن‌ها به‌طور پنهان کارشکنی می‌کند و به این ترتیب باعث تنش میان مردم و مدیران تابع سازمان جهاد کشاورزی می‌شود.

برخی از تخلفات رضوی به شرح زیر است:

اراضی مرکز تحقیقات قصر قمشه

پلاک ثبتی قصر قمشه، واقع در ورودی شهر جدید صدرا، از گران‌قیمت‌ترین اراضی

.۱۸۱. همین کتاب، ص ۱۸۱

حومه شیراز است که اکنون نام بازاری پسند «قصر سبز» بر آن نهاده شده. در زمان وزارت غلامرضا فروزن، قطعه زمینی از پلاک فوق به مساحت ۴۵ هکتار، که بعداً ۱۲ هکتار بدون مجوز قانونی به آن افزوده و جمماً ۵۷ هکتار شد، به طور رایگان برای امور پژوهشی در اختیار مرکز تحقیقات جهاد کشاورزی قرار گرفت.

رضوی، رئیس سازمان جهاد کشاورزی فارس، از یکی از وزرای سابق مجوز فروش اراضی فوق را اخذ کرد و آن را با قیمت بسیار نازل در حد رایگان، فقط یک میلیون تومان بابت ۵۷ هکتار فوق، به شرکت تعاونی اعتبار کارکنان جهاد کشاورزی فروخت. تعاونی اعتبار نیز این زمین را به باغات یکهزار متری تقسیک کرد و به مدیران و پرسنل جهاد کشاورزی فروخت. هم‌اکنون قیمت هر قطعه یکهزار متری از اراضی فوق ۱۵۰ الی ۲۰۰ میلیون تومان و بیش‌تر است.

این اراضی ۵۷ هکتاری، که چنان‌که گفتم ۱۲ هکتار آن فاقد هر گونه مجوز قانونی است، با بودجه دولت (مرکز تحقیقات) درخت کاری شد، تعاونی اعتبار پولی برای عمران آن خرج نکرد و فقط، پس از پرداخت یک میلیون تومان فوق، آن را تقسیک کرد و فروخت.

اراضی مرکز آموزش کشاورزی علی‌آباد کمیں

بخشی از اراضی متعلق به مرکز آموزش کشاورزی علی‌آباد کمیں به قیمت زیر کارشناسی به شرکت تعاونی اعتبار جهاد کشاورزی فروخته شد. این امر مورد اعتراض سازمان بازرگانی قرار گرفت و پس از بررسی ثابت شد که قیمت فروخته شده بسیار اندک بوده و اقدام به تملک اموال دولتی به ثمن بخس شده است.

تعاونی مسکن جهاد کشاورزی فارس

به رغم دعاوی مردم، اعم از مالکین خصوصی دارای سند و دامداران صاحب نسق یا عرفی، و به رغم تصریح قانون بر عدم واگذاری اراضی دارای معارض، اراضی وسیعی در پلاک‌های بسیار گران‌قیمت قصر قمشه و دوکوهک و گوییم، با ترفندهای گوناگون، به تملک تعاونی مسکن سازمان جهاد کشاورزی فارس درآمد و در میان تعدادی خاص از اعضای تعاونی فوق تقسیم شد. این امر مورد اعتراض کارکنان برخی دیگر از ادارات تابع وزارت جهاد کشاورزی (ادارات دامپزشکی، امور عشايري، شیلات و غیره) است که زمین دریافت نکرده‌اند. هم‌اکنون، اراضی فوق متری یکصد تا دویست هزار تومان و بیش‌تر قیمت دارد.



سید کریم رضوی (رئیس سازمان جهاد کشاورزی فارس) و محمدطاهر (شجاع الدین) حائری (مدیر عامل شرکت زاگرس سبز شیراز) در بازدید از پروژه کوثر شرکت فوق در دارنگان





